

LES ZONES

Urbaines

- URc
- URP
- URm
- UR1a
- UR1b
- UR1c
- UR1d
- UR2a
- UR2b
- UR2c
- UR2d
- UR2e
- UR2f
- UR2g
- UR2h
- UR2i
- UR2j
- UR2k
- UR2l
- UR2m
- UR2n
- UR2o
- UR2p
- UR2q
- UR2r
- UR2s
- UR2t
- UR2u
- UR2v
- UR2w
- UR2x
- UR2y
- UR2z

A urbaniser

- AUCe
- AURm
- AURc
- AURi
- AUEa
- AMEp
- AUEl
- AUEl
- AUI1-2 ou 3
- AUEc
- AUSP

Agricoles

- A

Naturelles

- N

Contours de zone

- UR1

AUTRES PRESCRIPTIONS

Equipements réseaux et emplacements réservés

- Emplacements réservés pour ouvrage public ou installation d'intérêt général
- Relevés d'attente de projet
- Emplacements réservés pour espace vert ou continuité écologique
- Localisation préférentielle pour équipement art.L113-41
- Emplacements réservés pour voirie
- Emplacements réservés pour cheminement piéton ou cyclable

Prescriptions relatives à la qualité du cadre de vie

- Espace Boisé Classé
- Terrain Urbain Cultivé et Continu Ecologique
- Élément Patrimonial
- Espace Boisé Fonctuel Autre remarquable
- Désignation d'Espace de Pêche Terre
- Héritage d'intérêt Patrimonial
- Plantation sur domaine public
- Espace Végétalisé à Valoriser

Prescriptions relatives à l'affectation des sols et la destination des constructions

- Ricesses de sol et sous-sol
- Secteur de Mairie Fonctionnelle
- Bâtiments avec changement de destination possible

Prescriptions relatives à l'implantation des constructions

- Espace non aedificandi
- Continuité Obligatoire
- Marge de recul
- Discontinuité Obligatoire
- Ligne d'implantation
- Polygone d'implantation

Prescriptions relatives aux déplacements

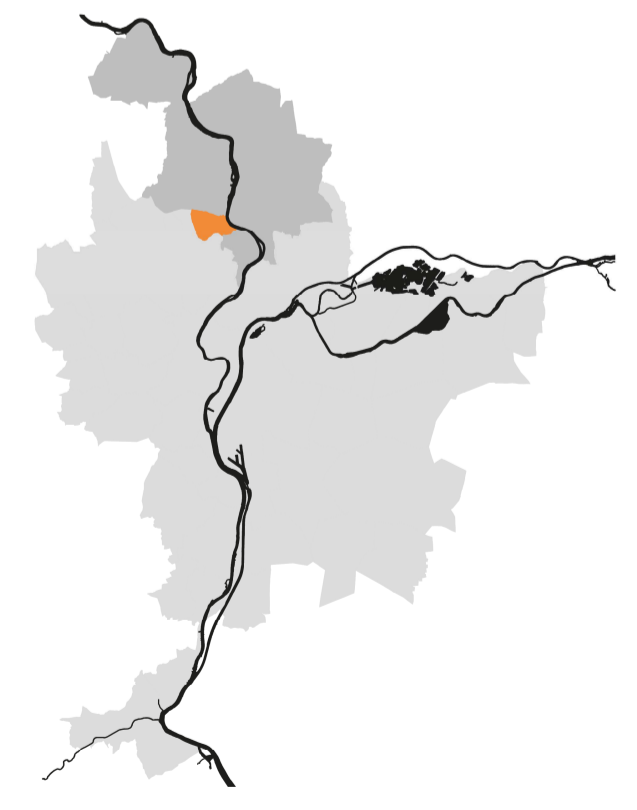
- Debouché piétonnier
- Debouché de voirie
- Cheminement à préserver
- Commune
- Arrondissement
- Voir plan 2 000' ou plan masse
- Voir orientations d'aménagement et de programmation

PLAN LOCAL D'URBANISME & DE L'HABITAT **PLU - H** DECLINAISON COMMUNE

MODIFICATION N°3
APPROBATION - 2022

SAINT-ROMAIN-AU-MONT-D'OR

DOCUMENT GRAPHIQUE DU REGLEMENT
C.2.1 - Zonages et autres prescriptions
Echelle : 1/5000



Valeur réglementaire limitée à l'intérieur du périmètre de la commune
OFFI_MDL_M3_ZONAGE_P_OFFICEL_SAINT_ROMAIN_20141647