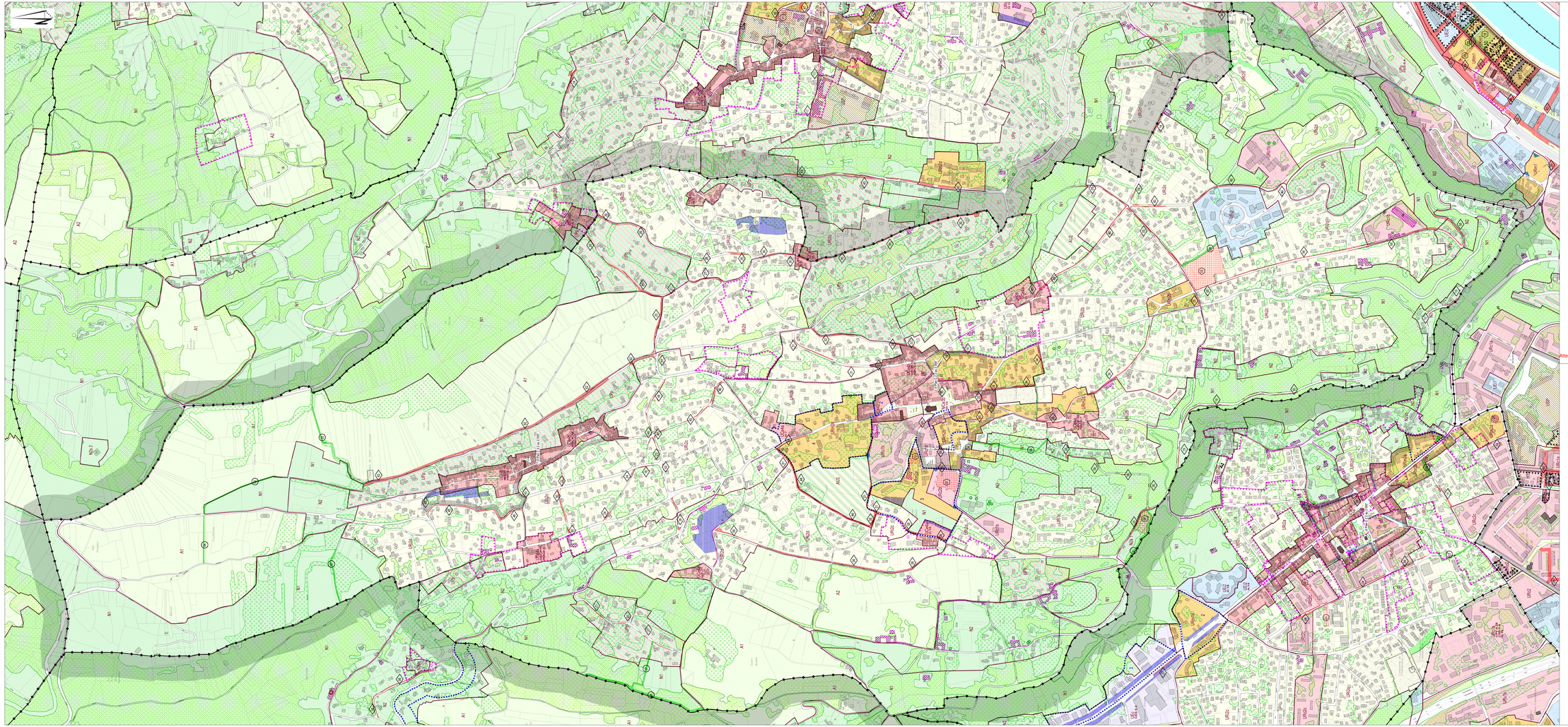

LES ZONES

Urbaines

Pour une meilleure lisibilité des plans le couleur du zonage n'est pas appliquée sur les cotours de plages

UCa		UAm		UEq	Contour de zone
UMP		Uha Uha UEr UEI		UEQ	UAL
UPr		UL		UPa	

A urbaniser

AUCa AUHm AUHc AUNL	AUEa AUEp AUCI AUCI	AUEu		AUSP
AUL	AUYJ-2-au 3			

Agricoles

A	

Naturelles

N	

AUTRES PRESCRIPTIONS

Equipements réseaux et emplacements réservés

Emplacements réservés pour voirie et équipement	Emplacements réservés pour Continuité écologique	Emplacements réservés pour voirie	Emplacements réservés pour Equipement et station de cyclable
Périmètre d'attente de projet	Localisation préférentielle de commerces (art L. 151-16)		

Prescriptions relatives à la qualité du cadre de vie

Espace Boisé Classé	Espace Végétal Planté à Conserver Ou Remarquable	Plantation sur domaine public	Espace végétalisé à valoriser
Terrain urbain participant à la Continuité Ecologique	Délimitation d'Espace de Pleine Terre		
Element Bati Patrimonial	Ensembles d'intérêt Patrimonial		

Prescriptions relatives à l'affectation des sols et la destination des constructions

Annexes du sol à bâtir isolé	Secteur de Mixité Fonctionnelle	Bâtiments avec changement de destination possible

Prescriptions relatives à l'implantation des constructions

Espace non aedificandi	Marge de recul	Ligne d'implantation	Polygone d'implantation
Continuité Obligatoire	Discontinuité Obligatoire		

Prescriptions relatives aux déplacements

Débouché piétonnier	Débouché de voirie	Cheminement à préserver	
Commune	Arrondissement	Voie uberi 2.000" ou plan / metre	Voir emplacement réservé pour voirie et de programmation

Attention tracé tourné

PLAN LOCAL D'URBANISME & DE L'HABITAT

PLU-H

DECLINAISON COMMUNE

MODIFICATION N°3
APPROBATION - 2022

SAINT-DIDIER-AU-MONT-D'OR

DOCUMENT GRAPHIQUE DU REGLEMENT

C.2.1 - Zonages et autres prescriptions

Echelle : 1/5000

Valeur réglementaire limitée à l'intérieur du périmètre de la commune

DPC_MDL_MD_ZONAGE_P_DIVISION_SAINT_DIDIER-PH-17MAJ

GRANDLYON
LA MÉTROPOLE

Agence d'Urbanisme de l'aire métropolitaine lyonnaise